

Grundejerforeningen Højdedraget, Bogø

Beretning for året 2006

1. Arbejdet i bestyrelsen.

Bestyrelsen har afholdt i alt 5 møder – alle på Bogø. Igen i år har det kunnet lade sig gøre at omdele et nyhedsbrev, hvori medlemmerne kan holde sig orienteret om hvad der vedtages på bestyrelsesmøderne.

Efter trofast at have abonneret på Møns Tidende i mange år, valgte vi at sige abonnementet op efter at have konstateret, at vi ikke gennem den avis havde fået en eneste relevant information.

Ved sidste generalforsamling vedtog man, at Foreningen skulle melde sig ind i Fritidshusejernes Landsforening. Denne forening udgiver et blad, som bestyrelsesmedlemmerne modtager, og det bringer stof, der er relevant for os.

2. Ejerskifter.

Der har i årets løb været 3 ejerskifter.

For de ubebyggede grunde eksistere dog endnu en frivillig ordning vedrørende græsslåning, hvorefter medlemmet ved tilmelding til Kassereren kan få slået grunden til tiden.

3. Veje og fællesarealer.

Ved sidste generalforsamling vedtoges det at slå stier på fællesarealerne. Der forelå fra forslagsstillerne også et tilbud, som kunne angive omkostningerne ved at få slået stier. Imidlertid kunne medlem af Bestyrelsen, Hans Henrik Jensen, tilbyde at gøre det billigere. Bestyrelsen vedtog at lade Hans Henrik stå for stierne, hvilket viste sig at være en god idé. Stierne slås i dobbelt bredde, således at en hel familie kan promenere skulder ved skulder.

Fællesarealerne er blevet slået som vedtaget 3 gange. Derudover er der slået stier 16 gange.

På rondellerne er der udbragt i alt 60 m³ flis for at holde ukrudt væk fra buske og træer. Der er også foretaget omfattende beskæringer blandt andet ved indkørslen til Mosedalen og omkring skiltene.

Selvom vi ikke har noget problem ved at færdes på vejene i område på grund af beplantningen, så skal denne alligevel holdes indenfor de i Vedtægterne bestemte grænser. Bestyrelsen har derfor gennemgået beplantninger i skel. Resultatet var, at henvend en tredjedel af grundejerne modtog en henstilling om at ave beplantninger i skel.

Vejene blev skrabet og rettet til sidste år, så der er ikke gjort særlig meget ved dem i år. Dog er enkelte huller blevet fyldt.

Bestyrelsen havde besluttet at lade de yderste 2-3 meter af de 5 meter brede bræmmer langs Aalborgvej og Fruekildevej klippe ned. Samtidig skulle hækkene med hybenroser langs brandvejen mellem Højdedraget og

Østkildevej klippes ned. Arbejdet skulle udføres af Maskinstationen i løbet af efteråret, men på grund af det meget våde føre udsattes arbejdet til en kort periode med frost indtrådte i januar. Den sene udførelse har indvirkning på Foreningens regnskab, idet udgiften jo først optages på 2007-regnskabet og ikke som budgetteret på 2006-regnskabet.

4. Overtagelse af mat. nr. 26a fra Fruekilden.

Udspillet ligger hos G/F Fruekilden og der er endnu ikke sket afgørende nyt i sagen. I god forståelse med vores nabo passer vi arealet, som om det var vort eget.

5. Kontakt udadtil.

Der eksisterer et Fællesudvalg for grundejerforeninger på Bogø – et forum, hvor formændene for grundejerforeningerne kan mødes og udveksle synspunkter og drøfte emner af fælles interesse. Der holdes 2 møder om året. Formanden for Fællesudvalget er vor egen Torben Petersen. Fællesudvalget vil sikkert vise sig nyttigt i forbindelse med at vi nu er kommet ind under Ny Vordingborg Kommune

Jeg er som formand uformelt blevet kontaktet af formanden for G/F Mosedalen. Anledningen var sonderinger vedrørende en eventuel sammenlægning af vore to foreninger. Et efterfølgende medlemsmøde i Mosedalen afviste dog at gå videre med den tanke.

6. Fremtræden.

Det overordnede indtryk af Grundejerforeningen er, at den er velplejet og fuld af aktivitet. Det er Bestyrelsens hensigt at fortsætte arbejdet med plejen af fællesarealerne. De næste opgaver vil koncentrere sig om Lillemosen, Stormosens nordende og de resterende hybenhække, samt vedligeholdelse af de tre rondeller.

Med håbet om en rigtig god sommer - Dan Sandager, fmd.