

Grundejerforeningen Højdedraget Bogø By
Bestyrelsesmøde 5. februar 2016

Deltagere:

Fremmødte: Erik Dalsby, Bent Holmelin Andreassen (næstformand) og Ove Ingemann Larsen (formand).

Fraværende: Marianne W. Jørgensen (kasserer) og John Konggaard Hansen (sne foged).

Ad. 1. Regnskab.

I kassererens fravær blev regnskabet fremlagt af formanden. Kassekladde, regnskab og budget har inden bestyrelsesmødet være til gennemsyn hos formanden og fundet meget tilfredsstillende. Der er foretaget enkelte justeringer i budgettet, da kontorhold og porto allerede nu er faldet væsentligt og forventes at falde yderligere. Medlemskabet til Fritidshusejernes Landsforening er steget betydeligt. Bestyrelsen besluttede at betalingen for medlemskabet gennemføres, men at der skal kigges på medlemskabet og hvilken værdi dette medlemskab har for grundejerforeningen. En vigtig ting der bl.a. indgår i medlemskabet er bestyrelsesforsikringen som er lovpligtig. Regnskabet er endnu ikke blevet fremlagt og godkendt af revisorerne, men vil ske snarest.

Ad. 2. Grønt udvalg.

Projekt Lillemosen har taget en gevaldig drejning. HedeDanmarks første antagelse om at der kunne søges tilskud i størrelsesordenen 75 % til projektet er faldet på gulvet. Det viser sig at jorden omkring Lillemosen skal have en status der hedder 'Landbrugsjord' eller 'Natur' for at kunne komme i betragtning og det har den ikke. Ifølge kommunen er jorden hverken landzone eller byzone, men udlagt til sommerhusområde. Planen var at bestyrelsen skulle fremsætte et forslag om gennemførelse af Projekt Lillemosen til generalforsamlingen, men da det ikke er muligt at søge tilskud, vil grundejerforeningen selv skulle betale for hele projektet, som forventes at koste ca. 100.000 kr. Dette vil bestyrelsen på ingen måde gå med til, så projekt Lillemosen stopper i sin nuværende form. Næstformanden laver en sammenfatning af forløbet og sender et afslag til det grønne udvalg.

Ad. 3. Vedligeholdelse af veje.

De store vandmængder der er kommet i efteråret og vinteren har sat sine spor på vejnettet, og da det ikke ser ud til at hastigheden på vejene er aftaget, så vil der naturligt kommer en del huller i vejene. Vi skal have kigget på vejene til foråret igen. Vejenes stand er altid et emne der snakkes om på generalforsamlingen og det vil det sandsynligvis blive ved med at være. Spørger man eksperter har de mange ideer til hvordan det kan laves bedre, men det vil typisk koste kassen at gennemføre det, og hvis vi gennemfører et dyrt renoveringsprojekt, er der ingen garanti for at der ikke vil være en renoveringsudgift på vejnettet. Vi må se i øjnene at der altid vil være udgifter på vejnettet, men at vi naturligvis skal have så meget ud at vores udgift som mulig.

Ad. 4. Generalforsamling.

Indkaldelsen vil i år foregå via e-mail og brevpost. Der er 85 parceller der får indkaldelsen på e-mail og 51 der får brevpost. Generalforsamlingen vil i år foregå i forsamlingshuset. Indkaldelsen blev gennemgået og medlemmer på valg blev ajourført.

Der er indkommet to forslag. Et fra Højdedraget 56, der går på at nedsætte kontingentet til kr. 500,- og så er der bestyrelsens forslag om at indsamle telefonnumre. Forslagsstiller på Højdedraget 56 er blevet bedt om at møde op til generalforsamlingen og fremlægge sit forslag.

Formandens beretning blev gennemgået og der blev lavet enkelte justeringer, primært omkring projekt Lillemosen.

Ad. 5. Eventuelt.

Bestyrelsen har modtaget et brev fra Bogø Lokalråd om gennemførelse af en sti kaldet Camøenoen. Ifølge beskrivelsen, skal stien gå igennem grundejerforeningen Fruekilden og på grænsen mellem grundejerforeningen Fruekilden og grundejerforeningen Højdedraget. Det vides ikke med sikkerhed om vores forening er berørt, eller om stien udelukkende skal ligge på grundejerforeningen Fruekildens grund. Der er rettet henvendelse til Fruekilden og p.t. er status at Fritidshusejernes Landsforening er gået ind i sagen.

Referent: Formanden.