

Grundejerforeningen Højdedraget Bogø By
Bestyrelsesmøde 8. november 2014

Deltagere:

Fremmødte: Erik Dalsby (kasserer), Bent Holmelin Andreasen (næstformand), John Konggaard Hansen og Ove Ingemann Larsen (formand). Fraværende: Vagner Petersen.

Følgende dagsordenspunkter blev behandlet.

Ad. 1. Diverse siden sidste bestyrelsesmøde.

Der har været rettet henvendelse til enkelte parceller om vedligeholdelse/beskæring, oprydning uden for egen parcel, samt ulovlig færdsel på vores veje. Dette ser ud til at være efterkommet som forventet.

Bænkstøttet mellem Højdedraget og Østkildevej er blevet malet, så det er klar til de kommende sæsoner.

Affaldsspanden ved mosen er blevet tømt og det vil også blive gjort fremadrettet når det observeres.

Fodboldmål der er opstillet mellem Højdedraget og Østkildevej er ikke så anvendelige mere, da nettene er itu. Der vil blive fundet en løsning på dette problem til foråret.

Der har været henvendelse vedrørende fyldte brønde i Mosedalen.

Der har været henvendelse vedrørende beskæringen ud i mod Fruekildevej.

Ad. 2. Grønt udvalg.

I stormosen er der beskåret en del træer væk der var på "vej". Ved stormosens overløb er der fældet 5 træer som stod uheldigt i forholdet til udløbet og der er stadig et stort piletræ/buske som står i vandet og generer for udløbet. Der skal en gravemaskine til at grave piletræet op og der vil blive ansøgt om hjælp til at udføre dette arbejde.

Det grønne udvalg har haft møde d. 26.9.2014. Deltagere var Dan (Østkildevej 5), Henrik (Østkildevej 32), Bent (Østkildevej 71) og naturvejleder Torsten Andersen fra Hede Danmark. Naturvejlederen havde nogle gode forslag til projektet "lillemosen". Projektet hører ikke til i den billige ende, men naturvejlederen mente vi kunne få et tilskud i størrelsesorden 75 % af den totale udgift. Næste skridt er at kontakte Vordingborg Kommune for at få en tilladelse til projektet. Uden en tilladelse fra myndighederne kan vi ikke gå i gang med et sådant indgreb i "lillemosen". Først når vi har tilladelsen, kan der søges om tilskud til planen. Hede Danmark vil være behjælpelige med dette.

Grundejerforeningens plan er at have alt omkring projekt "lillemosen" klart inden næste generalforsamling, sådan at det kan fremsættes som et forslag der kan stemmes om.

Ad. 3. Græsslåning.

Græsslåningsordningen for de sidste 4 parceller er nu ude af grundejerforeningens hænder. Parcellerne varetager nu selv græsslåningen på egen hånd eller via anden etableret ordning, i overensstemmelse med foreningens regler.

Der har været vist interesse for det afklippet græs (til foder) på fællesarealerne (ikke stier). Bestyrelsen har fremsat et tilbud til interesserede, med henblik på at minimere omkostningerne til græsslåning. Dette tilbud har desværre vist sig ikke at være attraktivt nok, så vi fortsætter med den aftale der allerede er indgået omkring græsslåning af fællesarealerne.

Ad. 4. Beskæring på fællesarealer.

Beslutningen fra sidste bestyrelsesmøde om at gennemføre beskæring ud imod Fruekildevej og Ålborgvej er gennemført. Der er beskåret ud mod Fruekildevej fra udkørslen fra Højdedraget og mod Ålborgvej (til og med trekantstykket ved vandværket), samt ud mod Ålborgvej ved Mosedalen fra udkørsel ved 82 og 60 mod Bogø hovedgade, til med hvor grundejerforeningen Mosedalen starter.

Det er kun 2 år siden beplantningen ud imod Fruekildevej sidst er beskåret kraftigt. Tidligere års forsøg med at fjerne beplantningen helt, ud for nogle af medlemmerne, ser rigtig pænt og nydeligt ud, og da det er den enkelte grundejers ansvar selv at randbeplante på sin grund, var det oplagt denne gang at beskære indtil skel, for derved at gøre hele stykket ensartet af udseende, samt ikke mindst at spare på foreningens omkostninger til vedligeholdelse på lang sigt. De enkelte små træer der står tilbage vil også blive fjernet.

Ad. 5. Vedligeholdelse af veje.

Der er ikke foretaget nogen vedligeholdelse på vores veje. Der vil blive indhentet et tilbud på støvnedbringelse af vejene, et tilbud der skal arbejdes videre på. Vi har sammenlagt ca. 2 kilometer vej i vores grundejerforening.

Ad. 6. Regnskab.

Kassereren forelagde regnskabet til og med datoen for mødet. De største poster er græsslåning og beskæring. Budget for resten af regnskabsåret blev ligeledes fremlagt og det ser ganske fornuftigt ud. Største usikkerhed på budgettet er snerydning, som er en udgift der altid er svært at forudsige.

Ad. 7. Integration og synlighed.

Hjemmesiden "hojdedraget.dk" er blevet opdateret med e-mail adresser på bestyrelsen (for dem der har en sådan). Der er etableret link til Bogø portalen og ligeledes link fra Bogø portalen til "hojdedraget.dk".

Ad. 8. Eventuelt.

Næste bestyrelsesmøde er fredag d. 13. februar 2015 kl. 19:00 - Her behandles indkomne forslag til generalforsamlingen.

Referent: Formanden.