

Referat fra bestyrelsesmøde i Grundejerforeningen Højdedraget
den 17. november 2024, klokken 10:00.

Deltagere: Kim, Marianne, Ove, Flemming, Steffen.
Afbud: Ingen.

Siden sidste møde:

Vedligeholdelsesaftale med Bogø Vandværk er underskrevet og deklaration på vandboring er elektronisk underskrevet af højdedragets bestyrelse i starten af oktober. Der er efterfølgende givet grønt lys til at Vandværket kan lave randbeplantning omkring boringen.

Start november har GeoPartner, som varetager tinglysning af boringen for Bogø Vandværk, meddelt at boringen/servitutten nu er blevet tinglyst.

Regnskab:

Foreningen har endelig modtaget en erstatning fra Bogø Vandværk, dækkende det område boringen ligger på. En erstatning der burde have været udbetalt i 1983. Erstatningsbeløbet er heldigvis indeksreguleret og er den dag i dag blevet til 17.471 kr.

Der er modtaget en forsikringsbonus fra Tryk på 232,30 kr.

Vedligeholdelse af grønne områder:

Det er desværre ikke lykket at finde frivillig arbejdskraft til at få malet bord/bænkesættene. Vi forsøger igen og håber det lykkes til foråret.

Stierne er blevet klippet for sidste gang i år. Inden der klippes stier til næste forår, vil stierne blive flyttet længere ud på fællesarealerne, så de ikke ligger så tæt på parcellerne. Bestyrelses vurdering af sæsonens klipning er meget positiv, på trods af mange vanskeligheder med oversvømmelser. Det er planen at fortsætte samarbejdet med Rasch og Co.

Vores dræn er blevet spulet igen i august. Der er konstateret et fint flow i brønden i skellet til Fruekilden. I oktober er der observeret nogle aflejringer i brønden, som spulefirmaet er blevet bedt om at suge, så vores dræn er klar til efterårets regnvejr og vinter. Brønden er senest inspiceret den 9. november og den er konstateret tom samt med uhindret flow.

Det har været nødvendigt at rette henvendelse til enkelte ejere, om at beskære deres randbeplantning. Dette er der blev taget pænt imod.

Stadig intet nyt fra Vordingborg kommune omkring projekt Lillemosen. Bestyrelsen sætter denne opgave i bero til vi hører fra kommunen.

Bestyrelsen forsøger at få en aktiv dialog med Vordingborg kommune om en samlet klimasikring for området.

Vedligeholdelse af veje:

Der er i efteråret lavet en ekstra vejrenovering, hvor det er skønnet nødvendig.

Indkomne forslag:

Ingen forslag modtaget.

Eventuelt:

Forsamlingshuset er reserveret til afholdelse af generalforsamling den 18. april.

Referent. Ove

Bestyrelsesmedlem
Flemming Nielsen

Kasserer
Marianne Wolff Jørgensen

Bestyrelsesmedlem
Steffen Simonsen.

Formand
Ove Ingemann Larsen

Bestyrelsesmedlem
Kim Trägårdh.