

Grundejerforeningen Højdedraget Bogø by  
Generalforsamling d. 29.03. 2013 Hjemmeværnsgården kl. 10.  
Referat.

Formanden, Dan Sandager, bød velkommen til de fremmødte.

Ad. 1. Indstillet og valgt til dirigent blev Flemming Nielsen fra nabo grundejerforeningen Mosedalen.

Dirigenten konstaterede Generalforsamlingen var lovlig indkaldt og der var 26 stemmeberigtigede og 4 fuldmagter. I alt 30 stemmer.

Ad. 2.

Formanden fremlagde bestyrelsen beretning, der er udsendt sammen med indkaldelsen og dagsorden til GF.

Spørgsmål til beretningen: et medlem spurgte om kommunen havde interesse i etablering af cykelsti på det brede fælles areal på Fruekildevej. Svar: Kommunen har ikke vist interesse ifølge et medlem som havde haft kontakt til kommunen.

Et medlem: Der er dårlige oversigtforhold ved udkørsel fra Højdedraget til Fruekildevej. Bestyrelsen vil se på området og iværksætte det fornødne. John Hansen fra lokalrådet har også fokus på området.

Beretningen sat til afstemning og vedtaget

Ad.3

Kassereren Erik Dalsby fremlagde regnskabet for 2012. Der var en difference på kr. 205,90,- som kassereren personlig havde udlignet. Et enkelt medlem havde restance uden medlemmet kunne identificeres. Kassereren forklarede det med, at han havde været sygdomsramt i den pågældende periode.

De enkelte punkter blev gennemgået til generalforsamlingens tilfredsstillelse, da der ingen kommentarer var til regnskabet.

Regnskabet godkendt.

Ad. 4.

Forslag fra Bestyrelsen.

a)

Indkøb af 2 bænke-bordesæt til placering på friarealet. Forslaget begrundes med at når medlemmerne går tur rundt på friarealet kan de sætte sig og nyde området. Et medlem mente, at affald kunne være et medfølgende problem til forslaget. Et medlem spurgte om der ville være ryglæn på bænken, - det blev bekræftet. Et medlem som syntes det var en god idé, mente at han måske kunne bidrage med en bænk.

Forslaget blev vedtaget enstemmigt.

b)

fastholdelse af kontingentet på kr.700,- årligt - forslaget blev behandlet under punkt 5.

Ad.5.

Forslag fra Henning Collin om kontingent på kr. 1000,- årligt. Retfærdigvis skal nævnes, at Henning Collin havde trukket forslaget telefonisk overfor Hans Henrik Jensen fra bestyrelsen, men da forslaget stod på dagsorden, skulle der stemmes. 3 medlemmer var for og resten imod, så forslaget blev forkastet. Bestyrelsens forslag om kr. 700,- i kontingent blev vedtaget (2 imod og resten for), og fremgår endvidere på budgetforslaget til 2013.

Under behandlingen af dette forslag kom der kommentarer fra medlemmerne: Der var behov for flere penge!

Bestyrelsen var uenig i dette, og mente at med et kontingent på kr. 700,- kunne der løftes mange opgaver. Et medlem spurgte om det foranstående samarbejde med G/F Fruekilden om skellet kunne udvides til Store Mosen.

Formanden vil ikke inddrage Store Mosen i samarbejdet på nuværende tidspunkt, han var tilfreds med samarbejdet om skellet.

Et medlem spurgte om hvor stor en kassebeholdning bestyrelsen ønskede. Kassereren svarede at kr. 50 000,- var størrelsen, og bestyrelsen tilstræbte at efterleve det, men projekterede og udliciterede opgaver der i 2012 var udskudt til 2013 forklarede til dels den øgede kassebeholdningen, frivilligt arbejde var en anden faktor.

Drænet i Stormosen var primo 2013 stoppet og et renoveringsprojekt er akut iværksat, da vi har pligt til at aflede vandet.

Ad. 6.

Bestyrelsens budgetforslag til 2013

Kassereren gennemgik forslaget.

Et medlem foreslog at der skulle afsættes beløb til fjernelse af hybenroser på fællesarealerne. Formanden sagde det ikke var muligt og vil fastholde bestyrelsens hidtidige strategi med regulering. En konkret ændring af fællesarealets beplantning vil stride mod vores deklaration og en beslutning der vil kræve både massiv økonomi og vedtagelse på en generalforsamling. Formanden gav medhold i, at Hybenroser klassificeres som landskabsukrudt. En ændring af beplantningen bør være mere konkret sagde et medlem.

Ad. 7.

Valg af medlemmer til bestyrelsen

Vagner Petersen

Bent Holmelin

Begge genvalgt med applaus

Ad. 8.

Suppleant til bestyrelsen

Birthe Aastrup

Genvalgt med applaus

Ad. 9.

Revisor

Marianne Linde

Genvalgt med applaus

Revisor suppleant

Ingen opstillede så posten er vakant

Bestyrelsen tager kontakt til den tidligere i posten

Eventuelt

John Hansen fra Lokrådet informerede. På bogoetidende.dk's hjemmeside er der link til Lokrådet. Der er kræfter i gang med etablering af et 112 beredskab. I dag er der en hjertestarter i Bogøhallen. Affaldspladsen på Bakkedraget (bag Bogø Bilværksted) kører godt og tømmes ugentlig. Maskinstationen vil ikke fremover anvende afbrændingspladsen i svinget ved Fruekildevej.

Et medlem anmodede bestyrelsen om at tage kontakt til øens rideklubber og indskærpe, at ridning er forbudt på fællesarealer og veje.

Afslutningen

Dirigenten takkede for god ro og orden blandt de fremmødte og nedlagde sit erhverv.

Formanden takkede dirigenten for god styring og overblik og de fremmødte medlemmer og håbede de samtidig benyttede lidt tid på hinanden over en øl eller sodavand, da den sædvanlige pause faldt meget sent i generalforsamlingens løb.

Alle fremmødte og alle grundejerforeningens medlemmer ønskes en fortsat god påske samt en god sommer fra hele bestyrelsen.

