

Referat fra generalforsamling i grundejerforeningen Højdedraget  
Langfredag den 30. marts 2018, afholdt i forsamlingshuset.  
I alt 19 var mødt frem, plus 2 brevstemmer, i alt 21 stemmeberettigede.

### **1. Valg af dirigent.**

Flemming Nielsen blev valgt.

### **2. Bestyrelsens beretning for det forgangne år samt planer for indeværende år.**

Bemærkninger:

-Madsen, Mosedalen 58:

- Vandproblem, da vejen er skæv.
- Etablering af vejbrønd (kommunesag).
- Træers højde (snak med naboen om beskæring.).
- Etablering af plantekasse (kommer).
- Beskæring af beplantning ved indkørsel til Mosedalen (vedtægter nævner, at beplantning skal bibeholdes).

-Mosedalen 66:

- Træers højde i henhold til vedtægterne. (snak med naboen om beskæring).

-Højdedraget 19:

- Vedligeholdelse af plantekasser (tanken er at plante noget, der kan passe sig selv).

-Marianne:

- Nyetableret bom for bred for passage med barnevogn (sten ved siden af bom bliver flyttet).

-Hans Henrik:

- Placering af træer på Mosedalen 58 (Skelpæle findes ikke og matrikelkort kan ikke fremskaffes, og ejer vil sandsynligvis ikke udlevere sit. Da det ikke kan fastslås, om træer står indenfor eller udenfor skel, har bestyrelsen valgt at stå for at fælde træerne.).

Beretningen blev godkendt af alle.

### **3. Forelæggelse af revideret regnskab for det forgangne år.**

Regnskab blev godkendt af alle.

### **4. Forslag fra bestyrelsen til afstemning.**

Ingen forslag indleveret.

### **5. Forslag fra medlemmerne til afstemning.**

Ingen forslag indleveret.

### **6. Forelæggelse af budget for indeværende år.**

Bemærkning:

-Lone:

- Er plantekasser og reparation af vejhuller med i budgettet? (Udgiften er med i budgettet).

Budgettet godkendt af alle.

### **7. Valg af medlemmer til bestyrelsen.**

Ove Ingemann, John Konggaard Hansen og Steffen Simonsen alle genvalgt.

### **8. Valg af suppleant til bestyrelsen.**

Morten K. Nielsen genvalgt.

### 9. Valg af revisor for en 2-årig periode.

Mogens Debracy Kamph genvalgt.

### 10. Valg af revisorsuppleant

Lone Løndahl Jensen genvalgt.

### 11. Eventuelt.

-Mogens Debracy Kamph:

- Campingvogne placeret på parcellerne er ulovlige ifølge vedtægterne. De må kun forefindes ved byggeri og skal derefter fjernes.

-Marianne:

- Problemer med høje træer. ( Som nævnt tidligere: snak med naboen ).

-John K:

- Buslommer på Fruekildevej etableres, når frosten er væk. Der udføres 3 stk. på vores side af vejen.

-Frank, Højdedraget 19:

- Vandlæk fundet af vandværket.

-Dan Sandager:

- Redegørelse om diverse dræn og brønde i forbindelse med vandproblemer.

-Marianne:

- EU-midler til landskabsopretning kan ikke bevilges til private områder.

•

Referent: Steffen.

Dirigent

Flemming Nielsen